

ROMANIA  
JUDEȚUL MURES  
COMUNA LIVEZENI  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 11**  
**din 10 ianuarie 2017**

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr.60/07.12.2016 privind stabilirea  
impozitelor și taxelor locale pe anul 2017, la nivelul comunei  
LIVEZENI.**

Consiliul local al comunei Livezeni, județul Mureș,

Având în vedere raportul compartimentului de resort și expunerea de motive, precum și avizul comisiei de specialitate,

În temeiul prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, modificată și completată, ale Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, modificată, ale art.27 și art.30 Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În baza dispozițiilor art.36, alin. (4) lit.c), art.45 alin.(2) lit.c) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea H.C.L.Livezeni nr.60/07.12.2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017 la nivelul comunei Livezeni ,după cum urmează:

**CAPITOLUL I**

**Art.2. alin (1) va avea următorul cuprins:**

Art.2. Se aprobă impozitul/ taxa pe clădiri, în cazul persoanelor juridice, astfel:

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

**CAPITOLUL XI**

**Art. 13 - se abrogă**

Se modifică Anexa nr. 1, 2 și 13 după cum urmează:

**ANEXA NR. 1- IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PERSOANE FIZICE**

<b>Nr .cr t.</b>	<b>Specificație</b>	<b>Cote stabilite pt. anul 2017 conform noului cod fiscal ( Legea 227/2015)</b>	
<b>1</b>	-clădiri <b>rezidențiale</b>	0,1%	
	- clădiri <b>nerezidențiale</b>	<b>0,2%</b>	
	- clădiri nerezidențiale utilizate pt. activități din <b>domeniul agricol</b>	0,4%	
	<b>Pentru clădirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință</b>	2,0%	
<b>2</b>	- clădiri cu destinație mixta - se calculează prin însumarea impozitului pt. clădire rezidențiale		

**ANEXA NR. 2- IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Specificație</b>	<b>Nivel stabilit conform cod fiscal ( Legea 227/2015)</b>	<b>Propunere cote pt. anul 2017</b>
<b>1</b>	<b>Pentru clădirile care au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință</b>	-clădiri <b>rezidențiale</b> cota intre <b>0,08%-0,2%</b>	<b>0,1%</b>
		- clădiri <b>nerezidențiale</b> cota intre <b>0,2%-1,3%</b>	<b>1,3%</b>
		- clădiri nerezidențiale utilizate pt. activități din <b>domeniul agricol</b> cota de <b>0,4%</b>	0,4%
<b>2</b>	<b>Pentru clădirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință</b>	<b>5%</b>	<b>5%</b>



**ANEXA NR. 13 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

**Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este prevăzută în tabelul următor:**

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	3.5
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	4.5
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	7 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții. Pentru menținerea nivelului anului 2016, pentru anul 2017 .	
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată	
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție

<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări</p>	<p>8 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, ori campinguri</p>	<p><b>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b></p>
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>13 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</p>	<p><b>12 lei</b></p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>8 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	<p>20 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale</p>	<p><b>25 lei</b> pentru fiecare m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup></p>
<p>Taxa pentru eliberarea atestatului de producător</p>	<p>50 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberare carnet de comercializare</p>	<p><b>15 lei/carnet</b></p>
<p>Taxa vânzare ambulantă</p>	<p><b>12lei/zi</b></p>

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente, propunem cota adițională de 20%, pentru păstrarea nivelului anului 2016.

Pentru taxele stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația

trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**Art.2.** Răspunde de aducerea la îndeplinire a prezentei compartimentul impozite și taxe.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș
- Primarului comunei Livezeni
- Compartiment impozite și taxe
- Afișare spre cunoștință publică

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Lászlo Arpád**

**Contrasemnează,  
secretar  
Hangan Aurelia**

