

PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE
SC. 1 : 20 000

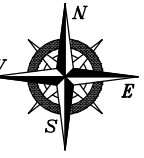


PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SC. 1 : 10 000

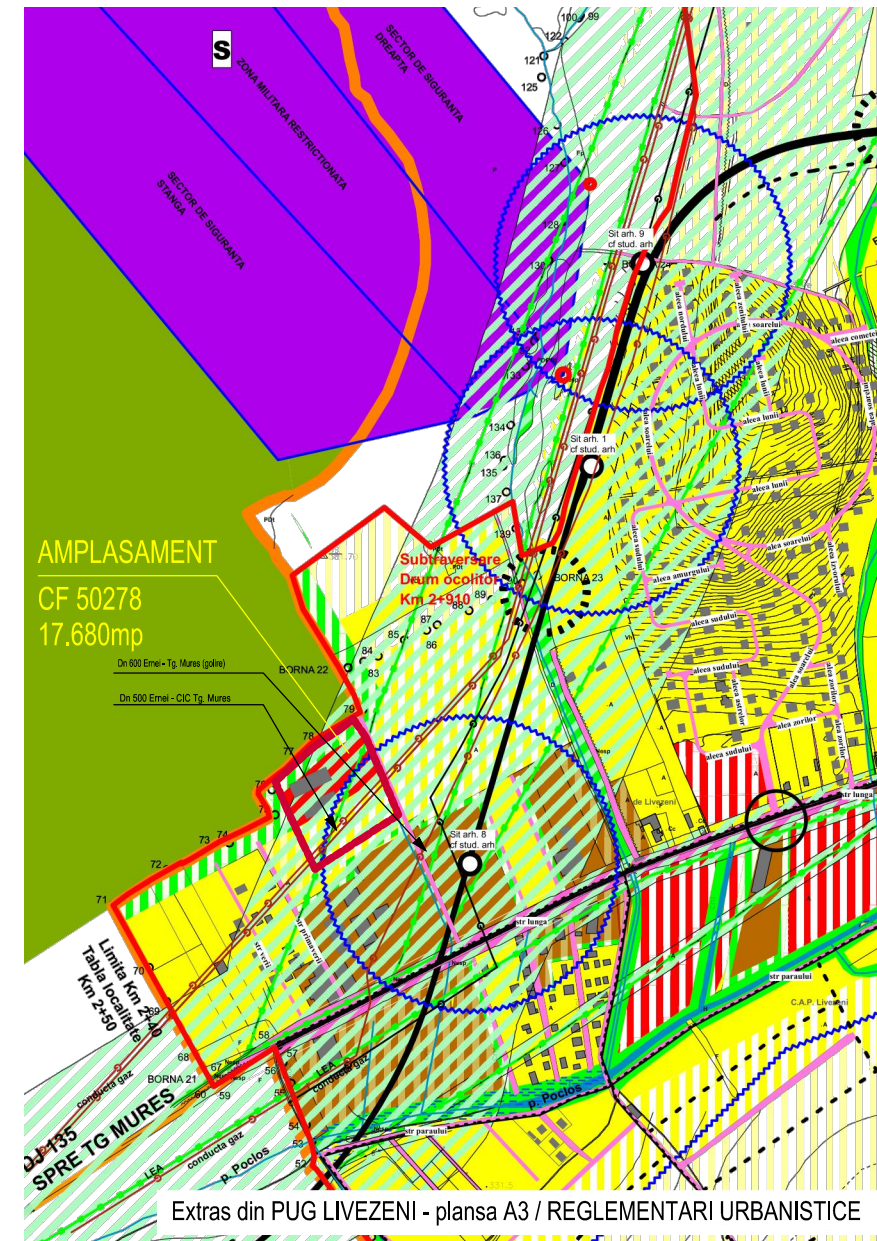


- LEGENDA:**
- LIMITA INTRAVILAN LOCALITATEA LIVEZENI
 - AMPLASAMENT - PROPRIETATE U.M.F.S.T.

Plan urbanistic zonal - reconversie urbanistica pentru infiintare
Parc Universitar Stiintific si Tehnologic "Novum Forum"
loc. Livezeni, jud. Mures



PLAN DE INCADRARE IN PUG LIVEZENI
SC. 1 : 10 000



- 1. LIMITE**
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- 2. ZONIFICARE FUNCTIONALA**

EXISTENT	PROPUȘ	-ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE , DOTARI
		-ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE/COLECTIVE MICI SI FUNCTII COMPLEMENTARE COMPATIBILE
		-ZONA LOCUINTE /LOCUINTE DE VACANTA , CU REGIM REDUS DE INALTIME SITUATE PE VERSANTI SLAB CONSTRUITI
		-ZONA MIXTA SERVICII SI ACTIVITATI DE PRODUCTIE MICI
		-ZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE , DE DEPOZITARE
		-ZONA PRODUCTIE AGRICOLA / ZOOHTEHNICA NEPOLUANTA
		-ZONA FUNCTIUNILOR PENTRU SPORT, TURISM, PETRECEREA TIMPULUI LIBER; - SPATII VERZI PUBLIC AMENAJATE; - SPATII VERZI PENTRU PROTECTIA PADRILOR A CURSURILOR DE APA SI A ZONELOR UMEDE; - ZONE VERZI DE PROTECTIE
		-ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
		-ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARIILOR TEHNICO-EDILITARE
		-ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
		-ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
		-APE
		-TERENURI FORESTIERE
- 3. CAI DE COMUNICATII**

CAI DE COMUNICATI RUTIERE IN EXTRAVILAN

 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE

STRĂZI ÎN INTRAVILAN

 - STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMIȘTE PROVIZORIE
 - STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMIȘTE DEFINITIVĂ
 - STRĂZI PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE SI REFACEȘE (INCLUSIV LĂȘGIRE PROFIL TRANSVERSAL, CU SIGOLE SI PROTĂȘUR)
 - STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
 - INTERSECȘII DE AMENAJAT
- 4. ZONE DE PROTECTIE / INTERDICȘIE**
 - ZONA DE PROTECTIE A MEMORIALULOR CU VALOARE DE PATRIMONIU SAȘITURILOR ARHEOLOGICE conf.ȘTEȘIILOR DE ȘPEC.
 - ZONA DE PROTECTIE ȘANTARA (ȘURȘE DE APĂȘTATE DE TRĂȘARE ȘINĂȘAZARE, ȘTATI DE ȘEPĂȘARE AȘE UȘATE PLATFORME DE DEPOȘITARE DEȘURȘI, CIMITIRE
 - ZONA DE PROTECTIE A CONȘTRUCȘIILOR ȘI CULOARELOR TEHNICE (CENTRALE ȘI ȘTATI ELECTRICE, LINI ȘI INALȘA TENSIUNE, REȘELE DE GAZE/TELECOMUNICATI)
 - ZONA DE PROTECTIE A CAȘILOR DE COMUNICATI RUTIERE ȘI AMENAJARI AFERENTE (ȘI ȘIȘ 20 ȘI ȘEN AX)
 - ZONA MILITARA RESTRICTIUNATA/ ZONA DE ȘIGURANTA A POLIȘONULI ȘI DE TRĂȘGERE ȘINGEORGUR ȘI DE MUREȘ CONF.ȘTEȘI MAPȘI
- 5. PATRIMONIUL CONSTRUIT**

MONUMENTE ISTORICE / CLADIRI CU VALOARE DE PATRIMONIU

LIMITA ZONEI CONSTRUITE PROTEJATE CONF.ȘTUDIULIȘTIC

SITURI ARHEOLOGICE

 - ANȘAMBLURI ȘI CLADIRI VERNACULARE DE VALOARE PATRIMONIALA PROPUȘE PENTRU PROTECTIE ȘI CONȘERVARE LA NIVEL LOCAL
 - LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A ȘITURILOR ARHEOLOGICE CONF.ȘTUDIULIȘTIC
 - MS-4-a-B-15390 Șitil arheologic de la Livezeni șat LIVEZENI; comuna LIVEZENI "Șuduma"
 - MS-4-m-B-15390.01 Șitil arheologic de la Livezeni; comuna LIVEZENI "Șuduma" șec. 4-III ȘEȘA ROMANĂ
 - MS-4-m-B-15390.02 MormăȘni șclie șat LIVEZENI; comuna LIVEZENI "Șuduma" șec. V a. Chr LăȘine
 - RAN 117961.01 Șitil arheologic de la Livezeni - "Șoara de la Șetalea de Șini" locușe civiȘa șeșezam Mureș Livezeni, com. LIVEZENI ȘEȘA BRONZȘULI, HALȘTATI
 - RAN 117943.03 Șeșezam amișic de la Livezeni - "Șomor" in partea de Ș a locușiȘi Șocușe civiȘa Mureș Livezeni, com. LIVEZENI ȘEȘA ROMANȘI
- 6. ZONE CU POTENTIAL DE RISC NATURAL**
(autorizare in condiȘi șpeciale pana la finalizare harta de risc L350/2001 art 51)

A&G sc ARHIGRAF srl	BIROU DE ARHITECTURA ȘI URBANISM CALUSERI - J26-728-1994	șef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
		proiectat	arh. Octavian LIPOVAN	
		intocmit	arh. WINKLER ENIKO	
		verificat	arh. Octavian LIPOVAN	
			UNIVERSITATEA DE MEDICȘINA, FARMACIE, ȘTIINȘA ȘI TEHNOLOGIE	FAZA:
			BENEFICIAR: "George Emil Palade" ștr. Șeorghe Șarinescu nr. 38, loc. Șirgu Mureș	P.U.Z.
			TITLU PUZ - reconversie urbanistica pentru inȘiintare	DATA:
			PROIECT: Parc Universitar ȘtiinȘific și Tehnologic "Novum Forum" loc. Livezeni, jud. Mureș	2023
			TITLU PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE ȘI ZONA	SCARA:
			PLANSĂ: PLAN DE INCADRARE IN P.U.G.	1:20.000 1:10.000
				NR.PROIECT: 632-21
				REV. --
				NR.PLANSĂ: U 001.1

ACEȘT PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A ȘC ARHIGRAF SRL. UTILIZAREA LUI INȘTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULI ȘI DE AUTOR.