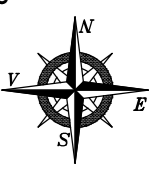


Sistem de proiectie:
SISTEM STEREO 70
Sistem altimetric de referinta Marea Neagra 1975



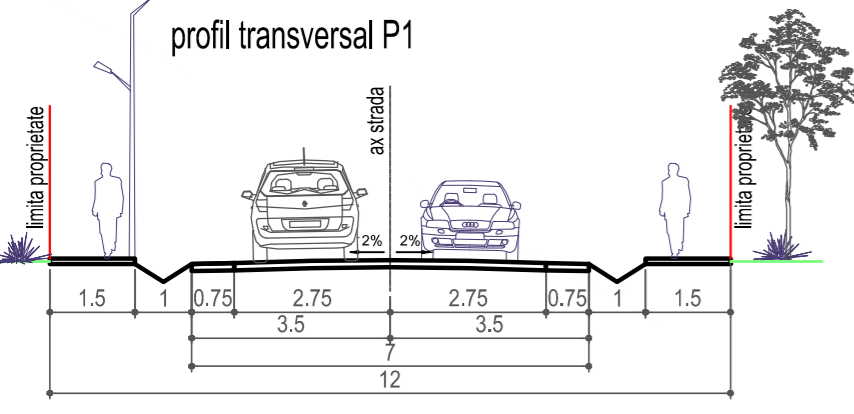
Plan urbanistic zonal - reconversie urbanistica pentru
infiintare Parc Universitar Stiintific si Tehnologic
"Novum Forum" loc. Livezeni, jud. Mures



- LEGENDA:**
- LIMITA INTRAVILAN LOCALITATEA LIVEZENI
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - AMPLASAMENT - PROPRIETATE U.M.F.S.T.
 - CLADIRI EXISTENTE
 - LIMITE DE TEREN INSCRISE IN ETERRA
 - DRUM EXISTENT
 - CLADIRI PROPUSE
 - PROPUNERE DE PRINCIPIU INTERSECTIE STRADA ACCES LA AMPLASAMENT SI D.J. 135, SI STRADA ACCES LA AMPLASAMENT
 - ALINIAMENT PROPUIS, RETRAGERE DE LA LIMITA PROPRIETATII
- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- UTR 5 - ZONA Isd: ZONA CENTRALA CONTINAND INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE, DOTARI
 - UTR 5 - ZONA I ZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE, DE DEPOZITARE
 - UTR 5 - ZONA Li ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE / COLECTIVE MICI SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COMPATIBILE
 - UTR 5 - ZONA Vn ZONA SPATII VERZI PENTRU PROTECTIA PADURILOR, A CURSURILOR DE APA SI A ZONELOR UMEDE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - TERENURI FORESTIERE, PADURI IN EXTRAVILAN
 - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU CONSTITUIREA CORPULUI DE STRADA
 - ZONA REZERVATA PENTRU TRASEUL CENTURII TG-MURES
 - ZONA DE PROTECTIE DRUM JUDETEAN
 - ZONE Vpp - Plantatii si perdele de protectie
 - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE LEA 20kV
 - ZONA DE SIGURANTA CONDUCTE COLECTOARE GAZ
 - ZONA DE PROTECTIE DRUM JUDETEAN
- POT max prop = 50%**
CUT max prop = 1,5

PROPUNERE DE PRINCIPIU
PENTRU INTERSECTIE strada de acces
la amplasament, conform aviz C.N.A.I.R.
nr.20/334/11.05.2023

picior pasaj peste DJ135
drum ocolire TgMures



NOTA:
- CULORILE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR.91 DIN 1991.

A&G SC ARHORA SRL	BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM CALUSERI - J26-728-1994		sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
			proiectat	arh. Octavian LIPOVAN	
			intocmit	arh. WINKLER Eniko	
			verificat	arh. Octavian LIPOVAN	
BENEFICIAR: UNIVERSITATEA DE MEDICINA, FARMACIE, STIINTA SI TEHNOLOGIE str. Cheorghe Marinescu nr. 38, loc. Tirgu Mures			FAZA:	P.U.Z.	
TITLU P.U.Z - reconversie urbanistica pentru infiintare Parc Universitar Stiintific si Tehnologic "Novum Forum" loc. Livezeni, jud. Mures			DATA:	NR.PROIECT: 632-21	
TITLU POSIBILITATE DE MOBILARE			SCARA:	REV.	
PLANSA:				NR.PLANSA: U 006	
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELCTUALA A SC ARHORA SRL. UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCADTRAREA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.				1:1.000	