



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 6, parter, ap. 3, Judetul Mures C.I.F. 29998511
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI LIVEZENI
Nr. inr. 2665 data 26.11.2021

Dosar nr. 562/2017

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.562/26.11.2021

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures, având în vedere că cererea de executare silită formulată de creditoarea TONESCU FINANCE SARL, cu sediul în Luxemburg, Bd. Konrad Adenauer, nr.2, L-115 și cu sediul procesual ales în București, Calea Floresca nr. 246C, bl. SKYTOWER, et. 12, Sector 1, a fost încuviințată prin Încheierea nr. 822/C din data de 31.10.2017 a Judecătorei Tarnaveni și Încheierea nr.6883 din data de 27.10.2017 a Judecătorei Targu Mures, fiind declansată urmărirea silită imobiliară cu privire la imobilul situat în Sanisor - 547371, Judetul Mures înscris în CF 51028 Livezeni, nr. cadastral 2015, proprietatea debitorilor Berghian Ovidiu și Berghian Garofita, ambii cu domiciliul în Targu Mures - 540159, Str. Barbu Stefanescu Delavrancea nr. 7, Judetul Mures în baza titlului executoriu constând în : Contract de credit nr.71/24.09.2008, Act adițional nr.71a/24.09.2008, Act adițional 71b/24.09.2008, Contract de fidejusiune nr.71/6/24.09.2008, Contract de fidejusiune nr.71/9b/23.09.2009, Contract de fidejusiune nr.71/5b/23.09.2009, Contract de fidejusiune nr.71/6b/23.09.2009, Contract de fidejusiune nr.71/8b/23.09.2009, Contract de ipoteca nr.71/3/2008 autentificat sub nr.3707/24.09.2008 de către BNP Tinca Ileana, precum și Încheierea de stabilire cheltuieli din 21.12.2017,

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 20.12.2021, ora 14.00 la sediul executorului judecătoresc situat în Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.6, ap.3, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului situat în Sanisor - 547371, Judetul Mures înscris în CF 51028 Livezeni, nr. cadastral 2015, constând din teren extravilan în suprafata totala de 8.700 mp.

Pretul de incepere a licitatiei este de 80.250 lei (imobilul a fost evaluat la suma de 107.000 lei la care s-a aplicat o reducere de 25% conform prevederilor art. 846 alin. 8 din N. C. proc. Civ.).

Dacă nu se obține pretul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai puțin de 30% din pretul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă pretul de la care începe licitația.

Totii cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt somați să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației, și până la acest termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA pe seama executorului judecătoresc o garanție de participare reprezentând 10% din pretul de începere a licitației, anexând dovada consemnării la oferta prezentată.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA LIVEZENI

str. Primăriei, nr.1, Livezeni, județul Mureș

Tel.0265-243303 Fax 0265257793

www.comunalivezeni.ro

e-mail livezeni@cjmures.ro



PROCES-VERBAL

privind îndeplinirea procedurii de afișare

nr. 2683 din 02.12.2021

Astăzi, 02.12.2021, subsemnata Fanaragiu-Kuti Brigitta, secretar general al comunei Livezeni, județul Mureș, am procedat la afișarea publicației de vânzare imobiliară nr. 562/26.11.2021 în dosar de executare nr. 562/2017, având ca obiect vânzarea la licitației publice **în data de 20.12.2021, ora 14:00**, la sediul executorului judecătoresc situat în Târgu Mureș, str. Ștefan cel Mare, nr. 6, ap. 3, a imobilului – proprietatea debitorilor Berghian Ovidiu și Berghian Garofița, ambii cu domiciliul în Târgu Mureș, str. Barbu Ștefănescu Delavrancea, nr. 7, jud. Mureș, imobil situat în Sânișor – 547371, județul Mureș înscris în CF 51028 Livezeni, nr. cadastral 2015, constând din teren extravilan în suprafață totală de 8.700 mp, în conformitate cu art. 839 alin. (6) privind Codul de procedură civilă, la sediul Primăriei comunei Livezeni și pe site-ul oficial al Primăriei www.comunalivezeni.ro – Anunțuri.

SECRETAR GENERAL

Fanaragiu-Kuti Brigitta

